

**Staatsprüfung für den  
mittleren vermessungstechnischen Verwaltungsdienst  
März / April 2019**

**Prüfungsfach: Rechts- und Verwaltungskunde - Aufgabe 2**

Zeit: 1 Stunde  
Hilfsmittel: keine  
Anlagen: keine  
Seitenzahl: 3

---

**Aufgabe 2.1**

**Fragen zum Landesverwaltungsverfahrensgesetz (LVwVfG)**

- 2.1.1 Für wen gilt dieses Gesetz (Anwendungsbereich)?**
- 2.1.2 Erläutern Sie den Begriff „Behörde“ im Sinne dieses Gesetzes.**
- 2.1.3 Erklären Sie den Begriff „Verwaltungsverfahren“ im Sinne dieses Gesetzes.**

**Aufgabe 2.2**

**Fragen aus dem Bürgerlichen Recht (BGB)**

- 2.2.1 Nennen Sie den Aufbau des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB), anhand der fünf Bücher.**

- 2.2.2 Erläutern Sie die Begriffe „Besitz nach §§ 854 ff. BGB“ und „Eigentum nach § 903 BGB“.

### **Aufgabe 2.3**

#### **Fragen zum Grundbuchwesen**

- 2.3.1 Nennen Sie drei öffentliche Bücher, die es vor dem Grundbuch gab?
- 2.3.2 Nennen Sie den Zweck des Grundbuchs.
- 2.3.3 Erläutern Sie die Begriffe „Realfolium“ und „Personalfolium“.
- 2.3.4 Was sind Grundakten?
- 2.3.5 Nennen und erläutern Sie zwei Grundpfandrechte.
- 2.3.6 Nennen und erläutern Sie zwei verschiedene Dienstbarkeiten.

### **Aufgabe 2.4**

#### **Fragen aus dem Vermessungsrecht (VermG)**

- 2.4.1 Nennen Sie die Aufgaben des amtlichen Vermessungswesens (§1 VermG).
- 2.4.2 Was versteht man unter Geobasisinformationen (§ 2 VermG).
- 2.4.3 Für welche Vermessungsaufgaben ist die obere Vermessungsbehörde (LGL) zuständig (§ 8 VermG)?
- 2.4.4 Welche Voraussetzungen müssen für die Bestellung zum Öffentlich bestellten Vermessungsingenieur (ÖbVI) erfüllt sein, wer führt die Bestellung durch und wie erfolgt die Bestellung (§ 11 VermG)?

**2.4.5 Wer darf nicht zum Öffentlich bestellten Vermessungsingenieur (ÖbVI) bestellt werden (§ 11 VermG)?**

### **Aufgabe 2.5**

#### **Fragen aus dem Gebührenrecht**

**2.5.1 Die Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure (ÖbVI) erhalten für Liegenschaftsvermessungen (Grenzfeststellungen und Katastervermessungen) keine Gebühr. Wie heißt die Bezeichnung für ihre „Gebühr“?**

**2.5.2 Erläutern Sie die Begriffe:**

- Kleinfläche
- Splitterfläche
- Großfläche
- Bodenrichtwert

**2.5.3 Wie heißt der Rechtsbehelf, der gegen den Verwaltungsakt Gebührenbescheid eingelegt werden kann?**

**2.5.4 Welche Fristen sind beim Einlegen eines Rechtsbehelfs gegen den Verwaltungsakt Gebührenbescheid zu beachten?**

**2.5.5 Wie ist dieser Rechtsbehelf gegen den Verwaltungsakt Gebührenbescheid einzulegen?**

**2.5.6 Hat der Rechtsbehelf gegen den Verwaltungsakt Gebührenbescheid eine zahlungsaufschiebende Wirkung?**